

LE COLLECTIF DÉPARTEMENTAL DU LOGEMENT\*  
**PRÉSENTE**



**JEUDI 16 FÉVRIER - 19H45**

**CINEMA LE ROYAL**

2 rue du Docteur Jean Bertholet - TOULON  
Projection à 20h suivie d'un débat

**UN TOIT POUR TOUS : UN DROIT !**

**\* Composition du collectif départemental**

**Associations** : CLCV, CNL, Secours Populaire, Ligue des Droits de l'Homme, ATTAC, ANAS 83, F.O.L, Toulon @ venir

**Syndicats** : CGT, Solidaires, FSU, CFDT

**Partis Politiques** : EELV, PCF, PG, Parti de Gauche, NPA, PS

**Organisations associées** : Terres du Sud Habitat, Fondation Abbé Pierre

## PROGRAMME

La soirée débutera avec la projection à 20h du film "Louise Wimmer" : de Cyril Mennegun avec Corinne Masiero, dans le rôle principal et se poursuivra par un débat citoyen sur la situation du logement dans le Var. Nous invitons toutes celles et tous ceux, associations, actrices et acteurs du logement, simple citoyenne et citoyen à venir partager un moment d'échange, afin de contribuer à faire grandir cette idée juste : chacun a le droit à avoir, un toit.

A un mois de la reprise des expulsions locatives, cette soirée se fixe pour objectif de nous mobiliser pour refuser cette pratique honteuse des expulsions locatives. Dans ce contexte de logement cher et de baisse des revenus, les expulsions ont atteint un niveau record. Dans le département, en 2009, on a recensé 108 expulsions locatives et 771 commandements à quitter les lieux. Il faut en outre souligner le caractère inhumain de la procédure d'expulsion. Des hommes et des femmes, parfois des familles avec des enfants, sont jetés à la rue après le passage de l'huissier au petit matin.

A l'occasion de cette soirée, le collectif présentera sa plateforme du logement, et ses propositions, issue des premiers états généraux du logement organisés conjointement par 18 organisations syndicales, structures associatives et formations politiques – auxquelles s'est joint l'office HLM Seynois Terres du Sud Habitat –, l'initiative avait pour double ambition de dresser un état des lieux et d'élaborer des solutions communes pour enrayer le fléau que constitue le mal-logement. Cette « première » s'est tenue le 5 novembre 2011.

La « crise du logement » est de plus en plus aiguë. A l'heure actuelle, en France, 3,6 millions de personnes ne sont pas logées ou très mal logées. 4,4 millions de locataires HLM, des locataires et accédants modestes sont accablés par la **cherté des loyers, des charges et de l'immobilier. La majorité de la population y est confrontée tandis que dans le même temps la précarisation gagne du terrain.**

84% des Français jugent insuffisante l'action des responsables politiques en matière de logement.

Le diagnostic n'est guère plus encourageant dans le Var où le prix du foncier explose, les logements sociaux manquent cruellement et où le taux de chômage est parmi les plus élevés sur le plan hexagonal.

*Louise Wimmer au bord du gouffre avec fierté et élégance (source Le Monde)*

*Voici Louise Wimmer. Vous allez passer quatre-vingts minutes avec elle. C'est long pour une première rencontre, il faut une bonne raison pour lui consacrer tout ce temps, la voici : Louise Wimmer est une héroïne. Arc-boutée contre la fatalité, elle incarne la volonté de prendre son destin en main. Louise est d'autant plus héroïque qu'elle est ordinaire. Ce qui l'est moins c'est l'image qu'en donnent Cyril Mennegun et Corinne Masiero, le réalisateur et l'interprète du long-métrage qui porte le nom de cette femme à la fois du et hors du commun. Louise Wimmer, le film, est un captivant portrait cinématographique, qui révèle progressivement son sujet, jusqu'à en faire un objet d'admiration.*

*Pourtant, admirable n'est pas le premier adjectif qui vient à l'esprit quand on rencontre Louise. C'est une femme de haute stature, mise sans apprêt, qui ne parle pas beaucoup. Mais à qui parler, pourquoi et comment s'habiller mieux ou se maquiller quand on habite dans sa voiture, quand on passe les heures à courir de l'hôtel où l'on fait les chambres aux villas que l'on balaie ? Louise vit au bord du gouffre et le film de Cyril Mennegun, documentariste qui réalise ici sa première fiction, ressemble d'abord à la peinture d'une situation sociale, d'une précarité montrée ici dans sa forme la plus extrême. (source Le Monde)*

## SE LOGER COÛTE DE PLUS EN PLUS CHER

Le constat est indéniable, toutes les enquêtes en attestent : jamais le logement n'a été aussi cher, et disproportionné au regard des revenus de la grande majorité de la population.

Près d'un Français sur 5 a des difficultés à payer son logement.

Dans le Var, entre 2000 et 2010, tandis que le coût de la vie a augmenté de 20%, les loyers HLM sont en hausse de 29%, les loyers privés à la relocation de 90%, et les prix de l'immobilier de 135%.

Jamais le logement n'a été aussi cher, et disproportionné au regard des revenus de la grande majorité de la population.

La dépense liée au logement par rapport au revenu des ménages est en augmentation constante, elle est passée de 21.8% en 1984 à 33% en 2008, en moyenne. Pour les locataires du parc social, le taux d'effort médian pour le seul loyer est passé de 21.5% en 1996 à 30%.

Dans le Var, pour les actifs, la part du taux d'effort locatif est excessive (46% dans le parc privé et 26% dans le parc public). Il est supérieur au taux régional et au taux national, c'est le troisième taux le plus élevé de France.